

ΛΥΠΑ ΔΙΕΘΝΗΣ Α.Ε.Β.Ε.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 302401000, ΑΡ. Μ. Α. Ε. 2952/01/Β/86/2951

ΕΔΡΑ : Ιερά Οδός 96, Αθήνα 104 47

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ της χρήσης από 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2018 έως 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

(δημοσιευμένα βάσει του Ν. 2190, άρθρο 135, για επιχειρήσεις που συντάσσουν επίσημες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΠΧΑ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση, για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΛΥΠΑ ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΕΒΕ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη όπου αναρτώνται οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου Ελεγκτή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρείας : www.petroroulos.com
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου 094115534 - Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ Αθηνών
Εποπετούσα Αρχή : Περιφέρεια Αττικής - Γενική Διεύθυνση Ανάπτυξης, Διεύθυνση Ανάπτυξης, Π.Ε. Κεντρικού Τομέα, Τμήμα Εμπορίου και Τουρισμού
Ημερομηνία έγκρισης των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία) 12 Απριλίου 2019
Νόμιμος Ελεγκτής : Βρουσοτύρης Παναγιώτης (Α.Μ. 12921)
Ελεγκτική Εταιρεία : ΜΡΙ HELLAS S.A.
Τύπος έκθεσης ελέγχου : Με σύμφωνη γνώμη

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ιωάννης Π. Πετρόπουλος - Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
Μιχαήλ Κ. Μιχαλούτσος - Αντιπρόεδρος
Νικόλαος Ζαγοράκης - Μέλος

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες :

- Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται (με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης) στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει η εταιρεία ΠΕΤΡΟΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕΒΕ με έδρα στην Ελλάδα και ποσοστό άμεσης συμμετοχής 100%.
- Στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνονται συμμετοχές οι οποίες αφορούν το 50% της συγγενούς εταιρείας ΑΕΓΕΜ Α.Ε. με την αξία κτήσεως τους.
- Οι βασικές Λογιστικές Αρχές, που ακολουθήθηκαν για την κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2018 είναι ίδιες με αυτές της χρήσης 2017.
- Οι χρήσεις μέχρι και το 2015 ελέγχθηκαν από τον τακτικό ελεγκτή βάσει της ΠΟΛ. 1159.
- Επί των παγίων της Εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.
- Επίδικες ή υπό διαπίσπιση διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων δεν υπάρχουν.
- Η Εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό.
- Οι συναλλαγές της εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του ΔΠΛ 24 έχουν ως εξής:

	31-12-2018	31-12-2017
Έσοδα από ενοίκια κτηρίων προς την μητρική	183.828,00	205.828,00
Απατήσεις από την μητρική	0,00	625.466,85
Υποχρεώσεις προς την μητρική	1.984.087,15	0,00

I. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31/12/2018	31/12/2017
Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία		
Επενδύσεις σε ακίνητα	7.230.000,00	7.300.000,00
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	1.750.237,50	2.042.447,02
Αναβαλλόμενες φορολογικές απατήσεις	630.246,06	795.818,19
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.176,89	1.176,90
	9.611.660,45	10.139.442,12

Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία

Πελάτες και λοιπές εμπορικές απατήσεις	30.838,73	966.017,58
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	36,86	600.002,20
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	135.072,10	89.252,50
	165.947,69	1.655.272,28
	9.777.608,14	11.794.714,40

ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Μετοχικό κεφάλαιο	2.775.325,30	2.775.325,30
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	4.957.526,82	5.092.107,95
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	7.732.852,12	7.867.433,25
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0,00	3.625.000,00
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0,00	250.000,00
Εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.044.756,02	52.281,15
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	2.044.756,02	3.927.281,15
Σύνολο Υποχρεώσεων	2.044.756,02	3.927.281,15
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	9.777.608,14	11.794.714,40

II. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)	01/01-31/12/18	01/01-31/12/17
Έσοδα	419.419,00	533.228,00
Κέρδη προ φόρων, χρημ/κων και επενδ. Αποτ/των	268.469,54	455.005,65
Κέρδη / Ζημιές προ φόρων	30.991,00	23.518,40
Φόρος Εισοδήματος	(165.572,13)	(6.459,25)
Κέρδη μετά από φόρους (α)	(134.581,13)	17.059,15
Κατανέμονται σε:		
Ιδιοκτίτες Μητρικής	0,00	17.059,15
Λοιπά Συνολικά Έσοδα μετά από φόρους (β)	0,00	0,00
Συγκεντρωτικά Συνολικά Αποτελέσματα μετά από φόρους (α) + (β)	0,00	17.059,15
Κατανέμονται σε:		
Ιδιοκτίτες Μητρικής	0,00	17.059,15
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε Ευρώ)	0,00	0,02
Κέρδη πρό φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	268.469,54	455.005,65

III. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)	01/01-31/12/18	01/01-31/12/17
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης χρήσης (1/1/2018 και 1/1/2017 αντίστοιχα)	7.867.433,25	7.850.374,10
Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα μετά από φόρους	(134.581,13)	17.059,15
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης χρήσης (31/12/2018 και 31/12/2017 αντίστοιχα)	7.732.852,12	7.867.433,25

IV. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Εμμεση μέθοδος)

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)	01/01-31/12/18	01/01-31/12/17
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη χρήσεως	(134.581,13)	17.059,15
Προσαρμογές για:		
Φόρος Εισοδήματος	165.572,14	6.459,25
Έσοδα τόκων	(245,72)	(10,15)
Έξοδα τόκων	167.724,26	231.497,40
Έσοδα από πώληση μετοχών	(107.790,47)	0,00
Έσοδα από πώληση ακινήτων	0,00	700.000,00
Ζημία από επανεκτίμηση ακινήτων	70.000,00	200.000,00
	160.679,08	1.155.005,65

Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης

Αύξηση/ (μείωση) απαιτήσεων	1.535.144,16	(918.402,09)
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	1.992.474,93	12.357,45
Μείον :		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(167.724,26)	(231.497,40)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειπ/κές δραστηρ/τες (α)	3.520.573,94	17.463,61
Επενδυτικές Δραστηριότητες		
Τόκοι εισπραχθέντες	245,72	10,15
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	400.000,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστ/τες (β)	400.245,72	10,15
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες		
Δάνεια εξοφληθέντα/αναληφθέντα	(3.875.000,00)	(125.000,00)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρημ/κές δραστηρ/τες (γ)	(3.875.000,00)	(125.000,00)

Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	45.819,61	(107.526,28)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	89.252,49	196.778,73
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	135.072,10	89.252,50

Αθήνα, 12 Απριλίου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
Ι. Π. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 944696

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
Μ.Κ. ΜΙΧΑΛΟΥΤΣΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 534494

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ & ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Μ.Α. 0017217 Α.Τ. Ι - 136936