

ΛΥΠΑ ΔΙΕΘΝΗΣ Α.Ε.Β.Ε.

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1 Ιανουαρίου 2006 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2006)

(Δημοσιευόμενα βάσει του ν. 2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Διεύθυνση Εδρας Εταιρείας: Ιερά Οδός 96, 104 47 Αθήνα
Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών: 2952/01/Β/86/2951
Αρμόδια Νομαρχία: Νομαρχία Αθηνών, Κεντρικός Τομέας, Διεύθυνση Ανωνύμων Εταιρειών
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου: Ιωάννης Πετρόπουλος, Κων/νος Πετρόπουλος, Κοσμάς Περαντινός, Βασίλειος Καρποδίνης.

Ημερομηνία Έγκρισης των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων: 23-03-07
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής: Παναγιώτης Βρουστούρης
Ελεγκτική εταιρία: Σ.Ο.Λ. α.ε.ο.ε.
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών: Με σύμφωνη γνώμη

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση, για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΛΥΠΑ ΔΙΕΘΝΗΣ Α.Ε.Β.Ε. Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων, πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, καθώς και στην έκθεση ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή. Ενδεικτικά μπορεί να ανατρέξει στην διεύθυνση του διαδικτύου της μητρικής εταιρείας- www.petropoulos.com - όπου αναρτώνται τα εν λόγω στοιχεία.

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες :

- Στις οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνεται ποσοστό 25% του κεφαλαίου της συγγενούς εταιρείας ΣΥΝΕΡΓΕΙΑ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΜΗΧΑΝΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΣΕΜΚΑ Ε.Π.Ε.- Αιγάλεω, με την αξία κτίσεως.
- Οι βασικές λογιστικές αρχές, που ακολουθήθηκαν για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2006, είναι ίδιες με αυτές της χρήσης του 2005. Έγινε αλλαγή λογιστικής πολιτικής, στην επιμέτρηση των επενδύσεων σε ακίνητα από το κόστος κτίσεως στην εύλογη αξία. Επίσης ποσό € 5.039.240,01 μεταφέρθηκε από τα αποθεματικά στα Κέρδη εις Νέον. Το ποσό αυτό αφορά την υπεραξία από εκτίμηση της εύλογης αξίας των ακινήτων θυγατρικής εταιρείας. Η μεταφορά δε επιφέρει καμία μεταβολή στη Καθαρή Θέση της εταιρείας. Το σύνολο των παραπάνω χειρισμών παρουσιάζεται αναλυτικά στις Οικονομικές Καταστάσεις παρ 2.11
- Η εταιρεία εξαγόρασε στις 16/11/2006, την εταιρεία 'ΑΕΓΕΜ Α.Ε'. Η ΑΕΓΕΜ Α.Ε δραστηριοποιείται, στην εκμετάλλευση ακινήτων και είναι κάτοχος ενός ακινήτου.
- Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση 1997. Η συνδεδεμένη έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση 1998. Έχουν δε, φορολογικά περαιώσει τις χρήσεις έως και το 2002, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3259/2004.
- Επί των παγίων της Εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.
- Επιδικές ή υπό διαπίσση διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων δεν υπάρχουν.
- Η εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό.
- Δεν υπάρχουν αναλλαγές με την συνδεδεμένη εταιρεία.

Ι. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

(Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31-12-2006	31-12-2005
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού		
Επενδύσεις σε Ακίνητα	10.737	10.514
Επενδύσεις σε Συγγενείς Επιχειρήσεις	3.793	292
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	1	1
	14.531	10.807
Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία		
Λοιπές Απαιτήσεις	37	38
Χρηματ/κα Περιουσιακά Στοιχεία	0	0
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	56	126
	93	164
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	14.624	10.971

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Μακροπρόθεσμες Τραπεζικές Υποχρεώσεις	7.500	4.100
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	370	128
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων	7.870	4.228
Βραχυπρόθεσμες Τραπεζικές Υποχρεώσεις	100	100
Εμπορικοί Πιστωτές	0	13
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	120	124
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	220	237
Σύνολο Υποχρεώσεων (α)	8.090	4.465
Μετοχικό Κεφάλαιο	1.488	1.488
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης Μετόχων Εταιρείας	5.046	5.018
Σύνολο Καθαρής Θέσης Μετόχων Εταιρείας (β)	6.534	6.506
Σύνολο Παθητικού (α)+(β)	14.624	10.971

ΙΙ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

(Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)	01/01-31/12/06	01/01-31/12/05
Εσοδα	367	311
Κέρδη προ φόρων, χρημ/κων, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	314	242
Κέρδη προ φόρων, χρημ/κων και επενδυτ, αποτελ/των	314	242
Κέρδη / Ζημιές προ φόρων	104	80
Μείον Φόροι	-75	-75
Καθαρά κέρδη / Ζημιές περιόδου μετά από φόρους	29	5
Κατανεμημένα σε:		
Μετόχους της μητρικής	29	5
Βασικά κέρδη ανά Μετοχή (σε Ευρώ)	0,06	0,01

ΙΙΙ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

(Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)	01/01-31/12/06	01/01-31/12/05
Καθαρή Θέση έναρξης χρήσεως (1/1/2006 και 1/1/2006 αντίστοιχα)	6.506	6.501
Κέρδη / Ζημιές της Χρήσεως, μετά από φόρους	29	5
	6.534	6.506
Καθαρό Εισόδημα Αναγνωριζόμενο απευθείας στην Καθαρή Θέση	0	0
Καθαρή Θέση λήξης χρήσεως (31/12/2006 και 31/12/2005 αντίστοιχα)	6.534	6.506

ΙV. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Εμμεση μέθοδος)

(Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)	1/1-31/12/06	1/1-31/12/05
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη προ φόρων	104	80
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	0	0
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(2)	(1)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	212	163
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες		
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	1	(12)
Μείωση / (αύξηση) υποχρεώσεων (πλίν τραπεζών)	148	(25)
Μείον :		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(212)	(123)
Καταβεβλημένοι φόροι εισοδήματος	0	(36)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	251	46
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Απόκτηση Θυγατρικών και λοιπών Επενδύσεων	(3.500)	0
Εισπράξεις από πωλήσεις χρεογράφων	0	70
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	(223)	0
Τόκοι εισπραχθέντες	2	1
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(3.721)	71
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	3.400	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	3.400	0
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α) + (β) + (γ)	(70)	117
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	126	9
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξεως χρήσης	56	126

Αθήνα 23 Μαρτίου 2007

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
Ι. Π. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Τ. ΑΒ 944696

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
Κ. Π. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Τ. Ι 180708

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ
Μ. Γ. ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Μ.Α. 48971 / Α.Τ. Ξ 119538